



ΚΑΛΕΣ ΓΙΟΡΤΕΣ & ΚΑΛΗ ΧΡΟΝΙΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ MEDIA



27 12



Χτύπος

ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ • www.xtypos.gr



ΣΑΒΒΑΤΟ **27.12.2025**

ΕΤΟΣ **30°**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ **1447**

ΤΙΜΗ: 0.50 ευρώ

Καινούριο τοπίο από την 1η Ιανουαρίου 2026

Αλλάζουν όλα στις ΕΞΩΣΕΙΣ

ΝΕΟΙ ΚΑΝΟΝΕΣ ΓΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΕΣ

● Αναλυτικός οδηγός από την ΠΟΜΙΔΑ

● Με ποιο τρόπο προστατεύονται οι ενοικιαστές

Νέα δεδομένα διαμορφώνονται από την 1η Ιανουαρίου του 2026 στα ενοίκια, καθώς αλλάζει άρδην το καθεστώς, μέσω του οποίου οι ιδιοκτήτες μπορούν να ανακτούν τα ακίνητά τους. Η αντίστροφη μέτρηση έχει αρχίσει, γεγονός που προκαλεί συναγερμό τόσο στους ιδιοκτήτες όσο και τους ενοικιαστές, σε μια ιδιαίτερα κρίσιμη συγκυρία, όπου τα μισθώματα έχουν εκτοξευτεί στα ύψη.

ΣΕΛΙΔΕΣ 14-15

● Πώς εκδίδεται η διαταγή Απόδοσης Μισθίου

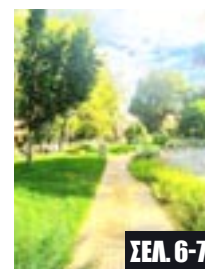
● Τι πρέπει να ξέρουν οι ιδιοκτήτες ακινήτων



ΣΕΛ. 5

ΟΤΑΝ Η ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΓΙΝΕΤΑΙ ΑΠΕΙΛΗ

Μπλόκο στην υπερδόμηση; Οι Δήμοι ανοίγουν τη συζήτηση για τον ΝΟΚ



25.000 τ.μ. ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΑΠΟΚΤΑ Η ΠΟΛΗ

Αδριάνειο:

Στους κατοίκους οι νέες αναπλάσεις σε Συνοικισμό και Κάτω Χαλάνδρι

ΣΕΛ. 6-7

«Ναι» στις μεταρρυθμίσεις από την Αυτοδιοίκηση

Εγκρίθηκε με ευρεία πλειοψηφία η πρόταση της Διοίκησης της ΚΕΔΕ.

• ΣΕΛ. 10-11



ΣΥΝΕΤΕΥΞΗ

Η **Κωνσταντίνα** μιλά για πίστη, προσφυγιά και τη μαγική της ψυχής
«Δεν το τραγούδησα, με διάλεξε»

ΖΕΪΜΠΕΚΙΚΟ, ΜΝΗΜΗ ΚΑΙ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ

ΣΕΛ. 33

>> Συνεχής ενημέρωση για τους Δήμους και την Περιφέρεια Αττικής μόνο στο www.xtypos.gr

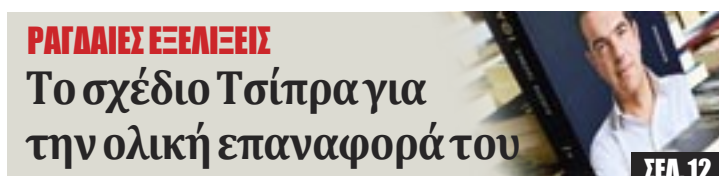


ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΠΑΡΑΣΚΗΝΙΟ

Γιατί ο Μητσοτάκης υιοθετεί στρατηγική για μια μόνο κάλπη

- Τα μηνύματα από τις δημοσκοπήσεις
- Φρένο στα σενάρια περί συνεργασιών
- Τα δυνατά «χαρτιά» για αυτοδυναμία
- Τα «αγκάθια» και οι αναποφάσιστοι

ΣΕΛ. 13



ΡΑΓΔΑΙΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ

Το σχέδιο Τσίπρα για την ολική επαναφορά του

ΣΕΛ. 12



Πάντα οι γιορτές είναι



deep
IN THE NIGHT

Σας περιμένουμε!

Μαρίνου Αντίετα 62-66, Νέο Ηράκλειο
RSRV: 2102758608 DEEP.NIGHTLIFE



100 ΧΡΟΝΙΑ since 1922
ΕΜΒΑΛΟΜΕΝΟΣ

Λεωφ. Ηρακλείου 278, Νέα Ιωνία

• Τ: 210 2799658 • info@emvalomenos.com

www.emvalomenos.com



Αγοράστε online
tiniakos.gr



ΕΠΙΠΛΑ
ΤΗΝΙΑΚΟΣ®

ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ | ΙΛΙΟΝ | ΝΙΚΑΙΑ
ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ | ΧΑΛΑΝΔΡΙ
Τηλ. κέντρο: 210 28 12 600