



Εντυπωσιακός ο απολογισμός του Δημάρχου Φιλοθέης Ψυχικού Παντελή Ξυριδάκη

Το 2014 αναλάβαμε, χάρη στη δική σας εμπιστοσύνη, να υλοποιήσουμε ένα φιλόδοξο πρόγραμμα με μόνο στόχο να παραμείνει ο Δήμος Φιλοθέης - Ψυχικού μία πόλη που ξεχωρίζει, μια πόλη που αξίζει να ζεις.

Αξιοποιώντας όλες τις δημιουργικές δυνάμεις του τόπου μας χωρίς αποκλεισμούς και διακρίσεις, εργαστήκαμε σε καθημερινή βάση με σχέδιο και αφοσίωση, με διάθεση να ενώνουμε αντί να διχάζουμε την τοπική κοινωνία.

Σε μία δύσκολη περίοδο για τη χώρα και για την τοπική Αυτοδιοίκηση καταφέραμε να σταθούμε όρθιοι και να παραμείνει ο Δήμος μας οικονομικά βιώσιμος. Μετατρέψαμε το οικονομικό πλεόνασμα του Δήμου σε αξία για τους Δημότες, μέσα από έργα και παρεμβάσεις σε κάθε γειτονιά, αλλά και γενναίες μειώσεις δημοτικών φόρων και τελών.

Υπερασπιστήκαμε, και συνεχίζουμε να το κάνουμε, τον οικιστικό χαρακτήρα των προαστίων μας και την αξία των περιουσιών των συμπολιτών μας.

Προστατεύουμε και αναβαθμίζουμε διαρκώς το πράσινο που αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της πόλης μας. Επενδύσαμε συστηματικά στον αθλητισμό και τον πολιτισμό, τις υποδομές εκπαίδευσης, την προαγωγή της υγείας.

Όλα όσα πετύχαμε ήταν αποτέλεσμα συλλογικής δουλειάς και συνεργασίας.

Κυρίως, όμως, στηριχθήκαμε στις σχέσεις εμπιστοσύνης, λογοδοσίας και διαφάνειας, που έχουμε χτίσει όλα αυτά τα χρόνια με τους πολίτες.

Και συνεχίζουμε με τις ίδιες αρχές. Παραμένουμε σταθεροί στις αξίες μας και προχωρούμε μπροστά, με περισσότερη εμπειρία και γνώση, με ακόμη περισσότερη αυτοπεποίθηση και αισιοδοξία.

Παντελής Ξυριδάκης

Δήμαρχος Φιλοθέης- Ψυχικού

Επικεφαλής Δημοτικής Παράταξης «Συμμαχία Πολιτών»

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΡΧΗ- ΠΡΟΤΥΠΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ





Δήμος νοικοκυρεμένος- Οικονομικά βιώσιμος

Ο Δήμος Φιλοθέης - Ψυχικού παραμένει οικονομικά βιώσιμος παρά τη σημαντική μείωση της κρατικής επιχορήγησης κατά 60% και τη μεταφορά νέων αρμοδιοτήτων χωρίς τους αναγκαίους πόρους. Η επιλογή του να καταρτίζει και να υλοποιεί με συνέπεια πλεονασματικούς προϋπολογισμούς, παράγει για τους πολίτες μετρήσιμα αποτελέσματα.

- Μειώθηκαν τα Δημοτικά και Ανταποδοτικά Τέλη -32% στη Φιλοθέη, -22% στο Ψυχικό και Νέο Ψυχικό.
- Χρηματοδοτούνται ετησίως με ίδιους πόρους έργα σε κάθε γειτονιά ύψους 2.5 εκατ €.
- Διατίθενται ετησίως περισσότερο από 1 εκατ. € για τη συντήρηση και τον εξοπλισμό των Δημοσίων Σχολείων.
- Προετοιμάστηκαν 16 μελέτες με προϋπολογισμό 8 εκατ € για να είναι έτοιμος ο Δήμος να διεκδικήσει τη χρηματοδότηση τους.
- Αποκαταστάθηκαν άμεσα οι ζημιές από την υπερχειλίση του Ποδονίφτη στο Στίβο «Στέλιος Κυριακίδης» και στο Δημοτικό Σχολείο Φιλοθέης.
- Μειώθηκε το ποσοστό των δαπανών για την εξυπηρέτηση δανείων στο 2,31% επί του συνόλου των δαπανών του Δήμου. Το χαμηλότερο των τελευταίων ετών.
- Ενισχύθηκαν οι Δομές κοινωνικών υπηρεσιών, αθλητικών και πολιτιστικών προγραμμάτων.
- Στηρίχτηκε αποτελεσματικά ο αγώνας των Δημοτών για μειωμένο ΕΝΦΙΑ και ΤΑΠ επί πλασματικών αντικειμενικών αξιών.
- Μαζί με την ΚΕΔΕ διεκδικεί την κατάργηση του ΕΝΦΙΑ και τη μεταφορά των εσόδων από την ακίνητη περιουσία στην Τοπική Αυτοδιοίκηση. Για να μειωθούν δραστικά οι φόροι στην ακίνητη περιουσία και να χρηματοδοτηθούν νέα έργα και υπηρεσίες για τους Δημότες.
- Λειτουργεί ο Δήμος με το ¼ των χρημάτων προ κρίσης.
- Το κόστος λειτουργίας του Δήμου είναι ½ μετά την συνένωση.

Οικιστικός χαρακτήρας του Δήμου

Η Δημοτική Αρχή έχει αποδείξει στην πράξη και όχι στα λόγια, ότι μπορεί να διασφαλίσει τον οικιστικό χαρακτήρα του Δήμου.

- Προσέβαλε αμέσως την άδεια λειτουργίας της επιχείρησης ενοικιαζόμενων δωματίων στο Ψυχικό. Με συντονισμένες ενέργειες κίνησε όλες τις απαραίτητες νόμιμες και διοικητικές διαδικασίες, προκειμένου να βεβαιωθεί από την Πολεοδομία Αγ. Παρασκευής η παράνομη χρήση της συγκεκριμένης επιχείρησης και στη συνέχεια αυτή να ακολουθήσει τη διαδικασία σφράγισης. Όσος χρόνος, όση προσπάθεια και αν χρειαστεί, καμιά παράνομη χρήση δεν πρόκειται να επιτραπεί στα τρία (3) προάστια του Δήμου.
- Πέτυχε με προσωπικές πολιτικές παρεμβάσεις του Δημάρχου την τροποποίηση του Νόμου που καθορίζει πού επιτρέπονται οι εμπορικές χρήσεις στο Ψυχικό και στη Φιλοθέη.
- Πέτυχε με συνεχείς δικαστικούς αγώνες τη διατήρηση των διεκδικούμενων κοινοχρήστων χώρων του Δήμου.
- Προσέφυγε στο ΣτΕ για την ακύρωση του σχετικού νόμου, ο οποίος – στο όνομα της δήθεν καταπολέμησης της γραφειοκρατίας – αφείρεσε από την αυτοδιοίκηση το δικαίωμα να ασκεί τον προληπτικό έλεγχο των δικαιολογητικών, πριν αδειοδοτηθεί μια επιχείρηση.





Προστασία της Ζωής και της Ασφάλειας των Δημοτών

Ο Δήμος Φιλοθέης – Ψυχικού διαθέτει ένα ολοκληρωμένο πλάνο προληπτικών ενεργειών για την αντιμετώπιση έκτακτων καιρικών φαινομένων και ασύμμετρων απειλών. Προασπίζει στην πράξη τη ζωή και την ασφάλεια των δημοτών. Είναι ο πρώτος Δήμος της χώρας που σύναψε σύμβαση με ιδιωτική εταιρεία security, ώστε να πραγματοποιούνται περιπολίες σε όλη τη διάρκεια της νύχτας, σε όλες τις περιοχές του Δήμου.

- Αποσιλώθηκαν και καθαρίστηκαν 450 στρέμματα.
- Καθαρίζεται τακτικά το ρέμα Ποδονίφη και έχει κατατεθεί στην Περιφέρεια Αττικής ώριμη μελέτη για κατασκευή βοηθητικού αγωγού στο ύψος της Φιλοθέης, για να αντιμετωπιστούν πλημμυρικά φαινόμενα.
 - Ενημερώνονται γραπτά οι ιδιοκτήτες οικοπέδων, που είναι υποχρεωμένοι να τα αποσιλώσουν από ξερά χόρτα, για την αποτροπή κινδύνου πυρκαγιάς.
 - Παρέχεται 24ώρη λειτουργία Ομάδας Εκτάκτων Αναγκών.
 - Παρέχεται φύλαξη όλων των δημοτικών κτιρίων και όλων των σχολικών συγκροτημάτων του Δήμου.



Έργο σε κάθε γειτονιά

Χρηματοδοτήθηκαν με ίδιους πόρους, ύψους 2.500.000 ευρώ, μια σειρά από έργα για την ομαλή λειτουργία του δήμου και την ασφάλεια των υποδομών, για τη βελτίωση της εικόνας της πόλης και την αναβάθμιση της καθημερινότητας σε κάθε γειτονιά.

Παράλληλα, προετοιμάστηκαν μελέτες για έργα ύψους 8.000.000 ευρώ, ώστε να μπορεί να διεκδικήσει ο Δήμος τη χρηματοδότηση τους από τα αντίστοιχα προγράμματα.

- Πραγματοποιήθηκαν 200.000 τ.μ. ασφαλτοστρώσεις.
- Συντηρήθηκαν 11.000 τ.μ. πεζοδρομίων.
- Ολοκληρώθηκε το δίκτυο όμβριων Ψυχικού.
- Καθαρίζονται ετησίως περίπου 2.500 φρεάτια.
- Αποκαθίστανται καθημερινά οι βανδαλισμοί σε δημόσιους χώρους.
- Διαγραμμίζονται ετησίως περίπου 4.000m² οδών και διαβάσεων πεζών.
- Γίνονται εργασίες για την προσαρμογή όλων των παιδικών χαρών στις απαιτήσεις πιστοποίησης.
- Προχωρούν ηλεκτροφωτισμοί οδών και πλατειών.
- Έγιναν τα απαραίτητα έργα και ενέργειες ώστε να πιστοποιηθούν όλοι οι παιδικό και βρεφονηπιακοί σταθμοί σύμφωνα με τον Κανονισμό του Υπουργείου Εσωτερικών.
- Πραγματοποιούνται ετήσιες εργασίες συντήρησης κτιρίων και εξοπλισμού των Παιδικών Σταθμών.



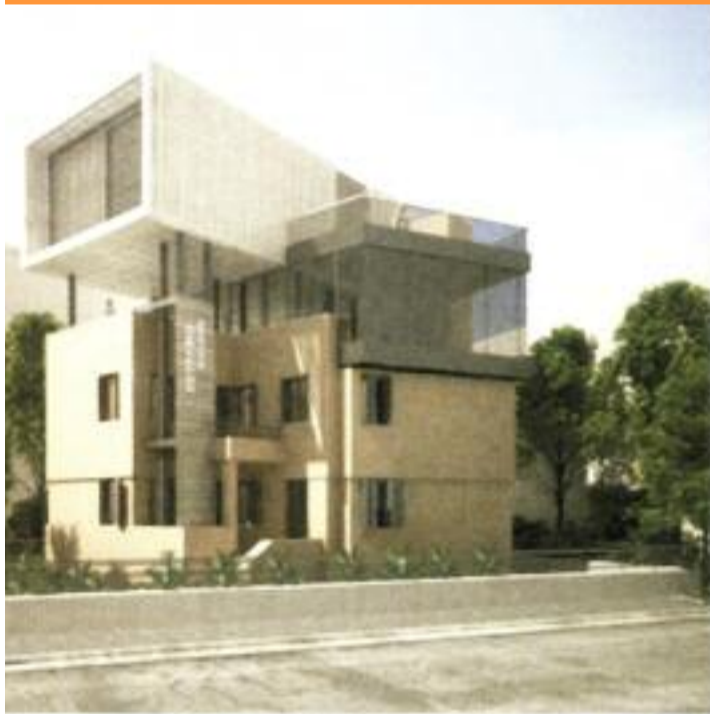
Ώριμες Μελέτες για 16 νέα μεγάλα έργα

Έχει καταρτίσει 16 ώριμες μελέτες για να μπορεί ο Δήμος να διεκδικήσει τη χρηματοδότηση έργων και να είναι έτοιμα για δημοπράτηση.

- Μελέτη διαμόρφωσης κληροδοτήματος Σούρλου στο Νέο Ψυχικό.
- Προμελέτη ανάπλασης κτιρίου Βαλιάδη στο Νέο Ψυχικό.
- Μελέτη διευθέτησης ανοικτού ρέματος τμήματος Ποδονίφτη.
- Απεικόνιση χωροταξικών και πολεοδομικών δεδομένων Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού.
 - Αποκατάσταση Παιδικού Κήπου Φιλοθέης (Πικιώνη).
 - Δημιουργία θεματικού εκπαιδευτικού χώρου παιδικής αναψυχής στην παιδική χαρά Μακεδονίας.
 - Υπάρχουν πλήρη τεύχη δημοπράτησης και ήδη έχει προ εγκριθεί από το Πράσινο Ταμείο.
 - Ανάπλαση οδού Μαραθωνοδρόμου και δημιουργία ζώνης υψηλού πρασίνου για την αντιμετώπιση επιπτώσεων στο περιβάλλον (Βεκιαρέλη, Στρέιτ και Καποδιστρίου). Υπάρχει πλήρης

φάκελος για ΕΣΠΑ με αδειοδοτήσεις.

- Ολοκλήρωση δικτύου ομβρίων Φιλοθέης. Υπάρχει πλήρης φάκελος για ΕΣΠΑ με αδειοδοτήσεις.
- Ενεργειακή αναβάθμιση σχολικών κτιριακών εγκαταστάσεων Νέου Ψυχικού. Υπάρχει μελέτη σε επίπεδο τευχών δημοπράτησης.
- Δράσεις εφαρμογής ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και πράσινων δωματίων για συμβολή στην αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής. Υπάρχει μελέτη σε επίπεδο τευχών δημοπράτησης.
- Αναβάθμιση και βελτίωση προσβασιμότητας συνθηκών κυκλοφορίας πεζών στην οδό Ολυμπιονικών στο Νέο Ψυχικό. Η μελέτη έχει υποβληθεί στην αρμόδιο ΥΔΟΜ για θεώρηση των ρυμοτομικών γραμμών.
- Ανακατασκευή κτιρίου Παιδικού Σταθμού Αγίας Βαρβάρας. Υπάρχει μελέτη σε επίπεδο τευχών δημοπράτησης.
- Μελέτη εγκατάστασης φωτοβολταϊκών συστημάτων σε δημοτικά κτίρια.
- Μελέτη ηχοπροστασίας στην περιφερειακή οδό έναντι Αττικού Άλλοις στο Ψυχικό.
- Εφαρμογή γεωθερμικού συστήματος στο Δημοτικό Κολυμβητήριο.
- Εγκατάσταση συστημάτων παρακολούθησης κατά τη διάρκεια της νύχτας, σε Άλση και Πλατείες για πρόληψη βανδαλισμών.



Πόλη Καθαρή Δημότες Πρωταθλητές στην Ανακύκλωση

Η Δημοτική Αρχή πέτυχε να κρατήσει την πόλη καθαρή, παρά τη μείωση των ανταποδοτικών τελών, αλλά και των εργαζομένων στον τομέα της Καθαριότητας. Το πιο σημαντικό είναι ότι ο Δήμος αναδείχθηκε Πρωταθλητής στην Ανακύκλωση σε όλη τη χώρα, από την Ελληνική Εταιρεία Ανακύκλωσης.

- Αντικαταστάθηκαν όλοι οι κάδοι απορριμμάτων.
- Τοποθετήθηκαν 22 νέοι υπόγειοι κάδοι.
- Πραγματοποιούνται τακτικοί ψεκασμοί ανά 20 μέρες από τον Μάρτιο έως τον Οκτώβριο, στο ρέμα Ποδονίφτη, σε φρεάτια και σιντριβάνια.
- Συλλέγονται καθημερινά ανακυκλώσιμα υλικά από τα 4 φορηγά του Δήμου από τους μπλε κάδους στις Δημοτικές Κοινότητες Φιλοθέης και Νέου Ψυχικού και με το σύστημα πόρτα σε πόρτα συλλογής των πλαστικών κίτρινων σάκων στο Ψυχικό.
- Συλλέχθηκαν 9.400 τόνοι ανακυκλώσιμων υλικών, 21.500 κιλά ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών συσκευών, 1.817 κιλά λαμπτήρων, 15.680 κιλά μπαταριών.
- Γίνεται διανομή πολυχρηστικών τσαντών για τους Δημότες σε συνεργασία με την ΔΗ.ΚΕ.ΦΙ.Ψ





Πράσινο προάστιο για πάντα

Δίνεται ιδιαίτερο βάρος στον τομέα της συντήρησης του πρασίνου, που αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της ταυτότητας του προαστίου.

Το έδαφος της πόλης χαρακτηρίζεται ως πεδινό. Εντός των ορίων του φυσικού της περιβάλλοντος εντάσσονται ο υδροβιότοπος της περιοχής, το ρέμα Ποδονίφτη στη Φιλοθέη, καθώς και τμήμα πρασίνου 500 περίπου στρεμμάτων των Τουρκοβουνίων στα σύνορα με τις δύο κηπούπολεις. Περιλαμβάνονται πάρκα - άλση (360,47 στρέμματα), και πλατείες (68,2 στρέμματα), τα οποία σε συνδυασμό με τους δεντροφυτεμένους δρόμους (220,5 km), τις παιδικές χαρές (23,3 στρέμματα), τις νησίδες, διαζώματα, παρτέρια κ.λπ. (106 στρέμματα), δημιουργούν ένα σημαντικό περιβαλλοντικό δίκτυο για τους κατοίκους του προαστίου, με συνολική έκταση πρασίνου τα 560,22 στρέμματα.

- Συντηρήθηκαν 700 στρέμματα πρασίνου.
- Φυτεύτηκαν χιλιάδες δενδρύλλια, θάμνοι και διακοσμητικά λουλουδία σε διάφορα σημεία του Δήμου.

Τα καλύτερα Δημόσια Σχολεία είναι εδώ

Τα δημόσια σχολεία της Φιλοθέης, του Νέου Ψυχικού και του Ψυχικού λειτουργούν ως πρότυπες δημόσιες σχολικές μονάδες, οι οποίες δεν έχουν να ζηλέψουν τίποτα από τα ιδιωτικά σχολεία της ευρύτερης περιοχής.

Η υψηλή ποιότητα των δημόσιων σχολείων, αποδεικνύεται άλλωστε από την αύξηση του αριθμού των μαθητών που τα επιλέγουν.

Η ποιότητα αυτή είναι αποτέλεσμα της διαρκούς προσπάθειας των υπηρεσιών του Δήμου να ανταποκρίνονται και να ικανοποιούν άμεσα όλα τα αιτήματα που αφορούν τις ανάγκες των σχολείων, σε διαρκή συνεργασία με τις Διευθύνσεις τους αλλά και τους Συλλόγους Γονέων.

Τα τελευταία χρόνια:

- Διατίθενται περισσότερα από 1.000.000 ευρώ, ετησίως, για τη συντήρηση, τη λειτουργία και για τον εξοπλισμό των σχολείων με computer, laptops και διαδραστικούς πίνακες.
- Δίνεται έμφαση στην ασφάλεια μαθητών και εκπαιδευτικών. Σε συνεργασία με ιδιωτική εταιρία security, έχει εξασφαλιστεί τα τελευταία χρόνια καθημερινή φύλαξη έξω από κάθε δημόσιο σχολείο του Δήμου.

